



Aan: De leden van de gemeenteraad van Amsterdam  
Datum: 27 februari 2024  
Portefeuille(s): Sport & Bewegen  
Portefeuillehouder(s): Sofyan Mbarki  
Behandeld door: Directie Sport & Bos  
Onderwerp: Uitbreiding sportpark Diemerpark

Geachte leden van de gemeenteraad,

Het college van B&W heeft op 27 februari 2024 het besluit genomen het sportpark IJburg in het Diemerpark uit te breiden met één hockeyveld, één voetbalveld en drie oefenveldjes. Onderdeel van dit besluit is uitbreiding van het parkeerterrein tot 90 parkeerplaatsen én de aanleg van een kiss&ride-strook. Het sportpark wordt ruimtelijk goed ingepast in een nieuw aan te leggen groenstructuur.

Bij de afweging om dit besluit nu te nemen speelt mee dat het uitbreidingsvraagstuk van sportvelden op het Diemerpark al sinds 2017 speelt. De voetbal- en hockeyvereniging krijgen na een lange periode van onzekerheid duidelijkheid en kunnen verder met de toekomst van hun clubs. Deze roep om duidelijkheid en het maatschappelijk belang van sporten en bewegen in relatie tot een tekort volgens de huidige sportnorm op IJburg 1 leidt tot het nemen van dit besluit.

Al sinds 2017 wordt gesproken over uitbreiding van het sportpark. In dat jaar zijn afspraken gemaakt tussen de gemeente, de sportclubs en bewoners over ruimte voor groei voor sport, gekoppeld aan het uitvoeren van camouflerende maatregelen voor een groene inpassing van het sportpark in het Diemerpark.

Bij de aanleg van IJburg 1 is destijds onvoldoende rekening gehouden met de benodigde maatschappelijke voorzieningen. In die periode was nog geen sprake van een sportnorm. De huidige sportnorm voor IJburg 1 wordt niet wordt gehaald. In het in 2019 vastgestelde Strategisch Huisvestingsplan Sport 2020-2023 is opgenomen dat het sportpark in het Diemerpark met vier velden mag uitbreiden om de wachtlijsten te verkleinen. Op 22 december 2023 heeft de gemeenteraad het Strategisch Huisvestingsplan Sport en en Bewegen 2023-2027 vastgesteld. Hierin is opgenomen het toevoegen van sportruimte op Sportpark IJburg, zodat nog meer Amsterdammers gebruik kunnen maken van dit sportcomplex.

De uitbreiding van het sportpark met vier velden bleek echter financieel onhaalbaar, bovendien bleek er ook weerstand te zijn bij de bewoners. De sportverenigingen wilden na deze lange periode van onderzoek vooral duidelijkheid over de uitbreiding. Dit alles heeft ertoe geleid dat er nu een plan ligt met een beperkte uitbreiding van het sportpark met twee velden. Een beperktere

uitbreiding van twee in plaats van vier velden heeft echter wel als gevolg dat niet de volledige sportnorm kan worden gerealiseerd. Er blijft dus een restopgave over van twee velden.

### **Beperkte uitbreiding**

Met een uitbreiding van het aantal sportvelden in het Diemerpark van zes naar acht en het aantal oefenveldjes van twee naar vijf ontstaat er voor bewoners van de eerste fase IJburg meer ruimte om te sporten in de eigen buurt. De hockeyclub en de voetbalclub kunnen meer mensen die op de wachtlijst staan een lidmaatschap aanbieden waardoor er meer IJburgers in hun eigen buurt kunnen sporten. Alhoewel de wachtlijsten niet geheel zullen verdwijnen kunnen nu meer buurtbewoners, met name jonge kinderen, bij een vereniging gaan sporten. De voetbalvereniging AFC IJburg en hockeyvereniging AHC IJburg zijn om die reden blij met het besluit en de duidelijkheid die ontstaat. Hierdoor krijgen de clubs een meer stabiele basis om te functioneren. Ook kunnen de verenigingen na vele jaren wachten nu plannen gaan maken voor de toekomst en voor hun nieuwe clubhuizen. Dit wordt door henzelf gefinancierd met ondersteuning van de gemeente. Het clubhuis van de hockeyvereniging zal worden verplaatst. De voetbalvereniging blijft op haar huidige plek.

Het sportpark wordt ruimtelijk en ecologisch goed ingepast in het Diemerpark, zodat de natuurlijke kwaliteiten van het park worden versterkt en de dominantie van de sportvelden in het park wordt verminderd. Bij de groei van het sportpark hoort ook een uitbreiding van het parkeerterrein tot 90 plekken en een kiss&ride-strook. Hierdoor zal overlast door auto's in de woonbuurten worden verminderd en verkeersveiligheid voor met name voetgangers en fietsers worden vergroot.



### **Visie Diemerpark**

Op 15 februari 2022 is de toekomstvisie Diemerpark door het college vrijgegeven voor inspraak. In de visie was het oorspronkelijke plan voor een geheel nieuw sportpark met tien velden opgenomen. Tijdens de inspraak zijn 13 zienswijzen ingediend, waarvan veruit de meeste zich uitspreken tegen de opgenomen uitbreiding van het sportpark. Nu er een besluit is genomen over de toekomst van het sportpark kan de visie worden afgerond. De visie zal op korte termijn door het college aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

### **Nieuwe oplossing voor parkeerprobleem**

Het parkeerterrein in het Diemerpark is primair bedoeld voor bezoekende teams. Van IJburgers wordt verwacht dat ze lopend of met de fiets komen. Het huidige parkeerterrein heeft 42 plekken en is alleen toegankelijk tijdens competitie-, oefen- en inhaalwedstrijden waarvoor teams van buiten naar het Diemerpark komen. In de Oeverzeggestraat staat een verzinkbare paal die tijdens wedstrijden naar beneden gaat. Volgens de minimale norm van het CROW zouden er nu eigenlijk 55 parkeerplaatsen moeten liggen. Het parkeerterrein is feitelijk altijd te klein geweest. Daardoor wordt er veel fout geparkeerd in het Diemerpark, wat gepaard gaat met keerbewegingen en opstoppingen op het Dick Hilleniuspad die leiden tot verkeersonveilige situaties voor voetgangers en fietsers. Ook op de Oeverzeggestraat is er veel overlast, doordat auto's daar vóór de paal mensen afzetten tijdens trainingen en dan keren of hun auto daar parkeren.

Om deze problemen op te lossen heeft het college besloten het parkeerterrein uit te breiden tot 90 parkeerplekken en een Kiss&Ride-strook met acht opstelplekken aan te leggen. De verzinkbare paal in de Oeverzeggestraat blijft, maar gaat in dit voorstel ook omlaag tijdens trainingen. Automobilisten kunnen dan het park inrijden en mensen uit- of in laten stappen. Met name pupillen worden door ouders gebracht en gehaald. Oudere kinderen en jongeren komen vaker lopend of met de eigen fiets. Het parkeerterrein is tijdens trainingen dan gesloten met een slagboom. Het parkeerterrein gaat alleen open als er een wedstrijd wordt gespeeld. Verwacht wordt dat met dit voorstel het foutparkeren en ongewenste keerbewegingen, zowel in het park als op de Oeverzeggestraat, zullen worden verholpen. Dit is ook in het belang van de snel toenemende aantallen (elektrische) fietsers die deze route kiezen tussen Centrum- en Strandeiland en de binnenstad.



### **Versterken groenstructuur**

Ten zuiden van het sportpark komt een robuuste groene inrichting, waarin het Puttenpad vanaf de heuvel is doorgetrokken, om zo een verbinding te maken met de rest van het park. Hierdoor ontstaat een goede overgangszone tussen het sportpark en de omgeving, onder ander nodig om het hoogteverschil op te vangen. Hiermee wordt voldaan aan de afspraak die in het consentproces is gemaakt met alle stakeholders. Deze afspraken stellen dat de sportvelden zo gunstig mogelijk ingepast moeten worden, zodanig dat er voldoende ruimte overblijft rond en eventueel binnen de contouren van het sportpark voor effectieve camouflerende maatregelen.

### **Hoofdgroenstructuur**

Met de aanleg van twee nieuwe velden wordt de contour van de huidige hoofdgroenstructuur (HGS) overschreden. In de nieuwe hoofdgroenstructuur, waarover in juni 2024 een referendum wordt gehouden, is de contour zodanig vergroot dat uitbreiding van het sportpark wel binnen de contour Sportpark in de hoofdgroenstructuur mogelijk is. Het ontwerp dat nu voor ligt is vanwege een uitbreiding met twee velden in plaats van de vier velden kleiner dan het vlak dat is opgenomen in de nieuwe HGS. Het college acht deze overschrijding aanvaardbaar.

Aangezien het hier gaat om een initiatief in de Hoofdgroenstructuur is de Technisch Advies Commissie (TAC) gevraagd te adviseren. De TAC constateert in een preadvies dat dit voorstel voor uitbreiding van het sportpark met 2 sportvelden, parkeren en verplaatsing van clubgebouw in

principe en onder voorwaarden inpasbaar is in de Hoofdgroenstructuur. Deze voorwaarden betreffen:

1. Dat de voorgestelde begrenzing van het sportpark als eindsituatie bestendig wordt door deze als nieuwe begrenzing van het groentype sportpark binnen de Hoofdgroenstructuur aan te houden en het restant (9 minus 7,7 hectare) huidige sport bestemming om te zetten in het groentype natuurpark.
2. Dat de voorgestelde bebouwing en verharding daadwerkelijk compact blijft en in lijn met de 15% verharding binnen gha die bestemmingsplan op dit moment toestaat.

De TAC heeft het plan tevens beoordeeld op basis van het nieuwe (niet vastgestelde) beleidskader Hoofdgroenstructuur. De conclusie is dat de TAC dit initiatief als 'inpasbaar onder voorwaarde' zou hebben beoordeeld. Dit aangezien het groentype 'sportpark' beleidsmatig op deze locatie meer ruimte heeft gekregen. De toevoeging van twee sportvelden (al dan niet in kunstgras uitgevoerd) en bijbehorende voorzieningen is hierbinnen inpasbaar en levert een bijdrage aan de hier geldende primaire groenwaarden (gezondheid, sociaal en recreatie). De voorwaarde betreft dat nader inzichtelijk wordt gemaakt dat het voorstel daadwerkelijk past binnen de begrenzing van het groentype sportpark volgens het nieuwe (niet vastgestelde) Hoofdgroenstructuurbeleid. Als aanbeveling zou zijn meegegeven om de sportbestemming in te perken volgens het in het formele advies aangedragen voorstel.

### Planning

Voor de uitbreiding van het sportpark en van het parkeerterrein en voor de verplaatsing van het clubhuis van de hockeyvereniging is een wijziging van het planologisch-juridisch kader nodig. Onderdeel van het plan is de aanleg van een ringleiding en aanleg van drainage voor het afvoeren van gassen en afvalwater van de ondergrondse vuilstort. Zoals bekend, is het sportpark gelegen op de voormalige vuilstort Diemerzeedijk, waardoor extra zorg nodig is, zowel voor, tijdens en na aanleg van de nieuwe sportvelden. Ook de noodzakelijke procedures kosten veel tijd. Dit betekent dat de aanleg van de velden zelf kan starten in het eerste kwartaal van 2028 nadat alle voorbereidende werkzaamheden zijn afgerond. De velden kunnen dan in het tweede kwartaal van 2028 in gebruik worden genomen.

Met vriendelijke groet,  
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,



Sofyan Mbarki  
Wethouder Sport en Bewegen